

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACAU

PRIMARIA ORASULUI TG. OCNA
[autoritatea administrației publice emitente^{*)}]

Nr. 5147 din 01.07.2015



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 45 din 02.07.2015

Ca urmare a cererii adresate de ¹⁾ RAZVAN GRIGORE GAINA

CNP/CUI RO 27429315,
cu domiciliul ²⁾ /sediul în județul BACAU
municipiu/orășul/comuna BACAU, satul/sectorul -, cod
poștal -, strada NARCISELOR, nr. 14, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
telefon/fax -, e-mail -,
în calitate de/reprezentant al S.C. COMANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A.
înregistrată la nr. 5147 din 01.07.2015.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

CONSTRUIRE STATIE DE EPURARE APE UZATE TG. OCNA

- Categorie de importanță a construcției este "C", clasa a III-a de importanță; Regimul de înaltime : P ;
- Suprafete : Sc totală = 3953.69 mp, Sd = 3953.69 mp, S drumuri și alei carosabile = 2315 mp, S alei pietonale = 797,31 mp; POT = 27.59%, CUT = 0.27.
- Obiectivul va avea 18 obiecte: statie pompare apa uzata, cladirea grătarelor, deznișipator - separator de grăsimi, camera receptie pentru namol, reactor biologic, 2 decantoare secundare, statie pompare namol activat de recirculare si in exces, camera de distributie, bazin ingrosare namol activat in exces, cladirea namolului, cladire electrice, stocare intermedieră namol deshidratat, cladire administrativa, echipamente de dozare si stocare, statie pompare apa tehnologica. STRUCTURA DE REZISTENTA: fundatii si elevatii din beton armat, suprastructura din cadre de beton armat si inchideri din blocuri ceramice de BCA planse din beton armat, acoperisuri terasa si sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla zincata.

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul BACAU,
municipiu/orășul/comuna TG. OCNA, satul/sectorul -, cod
poștal -, strada FUNDATURA C. NEGR, nr. 4, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

Cartea funciară ⁴⁾ / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral -,

- lucrări în valoare ⁵⁾ de 18924300 lei.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființarea a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ : _____ din 2015,

CONSTRUIRE STATIE DE EPURARE APE UZATE TG. OCNA

(denumirea/titlul documentației)

elaborată de ASOCIEREA SIDERIDRAULIC SYSTEM S, cu sediul în județul BACAU,
municipiu/orășul/comuna CASIN, sectorul/satul CASIN, cod poștal -,
strada ZONA ANDRA SESTI, nr. 14, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de
NICULA RALUCA-DIANA - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnatură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 1883, în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în evidență Filialei teritoriale BC - NT a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^a) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe sănătate, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sistemeze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la _____ (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de sănătate în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



SECRETAR,
Cons. Jur. CORINA VASOIU
ARHITECT ȘEF, ***)
Cons. Arh. Roxana-Elena VOLEANSCHI

Taxa de autorizare în valoare de lei 0 a fost achitată conform chitanței nr.
SCUTIT TAXA din 02.07.2015.

Prezenta autorizație a fost transmisa solicitantului direct la data de 02.07.2015 însotită de 1 (un) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI
DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**
de la data de 05.07.2016 până la data de 05.07.2017

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR, **)
(numele și prenumele, semnătura)
SILOCHI STEFAN



SECRETAR,
(numele și prenumele, semnătura)
VASOIU CORINA
ARHITECT ȘEF, ***)
(numele și prenumele, semnătura)
VOLEANSCHI ROXANA - ELENA

Data prelungirii valabilității: 29.06.2016

Achitat taxa de: SCUTIT TAXA lei, conform chitanței
nr. - din -

Transmis solicitantului la data de 04.07.2016 direct/prin poșta.

*1) Numele și prenumele solicitantului

*2) Adresa solicitantului

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fisă bunului imobil, după caz

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celealte elemente de identificare

*) Se completează, după caz:

- Consiliul Județean
- Primăria Municipiului București
- Primăria Sectorului al Municipiului București
- Primăria Municipiului
- Primăria Orasului
- Primăria Comunei

**) Se completează, după caz:

- Președintele Consiliului Județean
- Primarul General al Municipiului București;
- Primarul Sectorului al Municipiului București;
- Primar

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, «pentru arhitectul-șef», de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz

