

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL JUDETEAN BACĂU
Nr. cerere 11157 din 25.04.2025

S.C. COMPANIA REGIONALĂ
* DE APĂ BACĂU S.A.
NR. 5844 DIN 25.06.2025

Doru Brăilean C.
Anu Nistor M.
anf

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 53 din 25.06.2025

Ca urmare a cererii adresate de **COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU SA** prin DIRECTOR GENERAL - Doru Constantin cu sediul în județul Bacău, Municipiul BACĂU, satul -, cod poștal , H.COANDA , nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax , email -, înregistrată la nr. 11157 din 25.04.2025,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

BC - CL - 09 "Extinderea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Orbeni, Valea Seaca, Racaciuni, Sarata si Luizi Calugara" din cadrul Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata in judetul Bacau, perioada 2014-2020" - Lot 4 - Extinderea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Racaciuni si Valea Seaca etapa a II- a
Lucrarile se vor realiza in baza prevederilor art. 7, alin.16*4, din Lege 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si a HCJ BACAU nr. 246 din 29.09.2023 prin care a fost aprobat studiul de fezabilitate, conform Anexei 1.

— pe imobilul - teren și constructii - situat in județul **Bacău**, comuna **Valea Seaca**, Racaciuni, satul, sectorul -, cod poștal , -, nr., bl. -, sc. -, et. -, ap. -

se identifica prin PLAN DE SITUATIE, EXTRASE CF, EXTRASE PLAN CADASTRAL

Cartea Funciara Răcăciuni: 63904 63938 65508 65666 67462 67480 67481 67504 67508 67510 67513 67515 67516 67518 67533 67534 67535 67536 67537 67590 67591 67592 67671 67687 67710 67721 67734 67742 67752 67759 67768 67771 67774 67775 67787 67790 70232 70389 70390 74016 74017 75120 75198 75512 75513 75534 Valea Seaca: 63601 63603 63604 60827

Fisa bunului imobil

sau numar cadastral Răcăciuni: 63904 63938 65508 65666 67462 67480 67481 67504 67508 67510 67513 67515 67516 67518 67533 67534 67535 67536 67537 67590 67591 67592 67671 67687 67710 67721 67734 67742 67752 67759 67768 67771 67774 67775 67787 67790 70232 70389 70390 74016 74017 75120 75198 75512 75513 75534 Valea Seaca: 63601 63603 63604 60827

— lucrari in valoare de 1 lei.

— în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. din , **Lot 4 - Extinderea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Racaciuni si Valea Seaca**

elaborată de **S.C. TADEC CONSULTING S.R.L. IN ASOCIERE CU S.C. INTERDEVELOPMENT S.R.L. FICHTNER WATER & TRANSPORTATION GMBH AECOM INGINERIA S.R.L.**, cu sediul în județul , municipiu , satul, sector -, , nr. -, bloc -, sc. -, etaj -, ap. -, cod poștal -, respectiv de — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **BACĂU** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E/D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, undații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sistemeze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și speciale;
7. să transporte la **SOCIETATI AUTORIZATE** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desfiinteze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a finalizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 48 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 Luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRESEDINTE,
Ionela-Cristina Breahna-Pravăt

L.S.....



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
dr. Elena Catalina Zara

p. Arhitect sef,
Ecaterina-Laura BEURAN

Taxa de autorizare în valoare de **0 lei** a fost **achitată conform Chitanta nr. scutit din _____**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **DIRECT** la data de însoțită de **un** exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungesc valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRESEDINTE,
Ionela-Cristina Breahna-Pravăt

L.S.....

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
dr. Elena Catalina Zara

.....

ARHITECT ȘEF,
Ecaterina-Laura BEURAN

.....

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.