

**ROMÂNIA  
JUDETUL BACAU  
COMUNA FILIPESTI**

**Primar PETRICA LUNGU  
Nr. 870 din 14.02.2025**



*C.A.  
S.S.  
uir  
D-na. Nastase  
O.*

**AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE  
Nr. 03 din 14.02.2025  
ETAPA I – eliberata conform legii 50/1991 aln. 16<sup>4</sup>**

Urmarea cererii adresate de(\*1) **S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A., CUI : RO27429315** prin reprezentant DORU CONTANTIN – Director General, cu sediul (\*2) în **JUDETUL BACAU** **municipiu/orasul/comuna BACAU**, cod postal ..... , strada HENRI COANDA, nr. 2, bl...., sc. ...., et...., ap....., tel/fax:0372401301, e-mail: [poimcrab@gmail.com](mailto:poimcrab@gmail.com)

Înregistrata la nr. 870 din 07.02.2025

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, se

**AUTORIZEAZA:  
EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru(\*3):**

**BC-CL 18 “Extinderea si reabilitarea retelelor de distributie a apei si a retelelor de canalizare in Magura, Nicolae Balcescu si Filipesti” Lot 3 Extinderea retelelor de canalizare in Filipesti.**

**Pe imobilul – teren si constructii – situat în **JUDETUL BACAU, comuna FILIPESTI, satele FILIPESTI, GALBENI, CIRLIGI SI EXTRAVILAN**.**

Terenuri inscrise in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara cu nr. cadastrale 66527, 65509, 66518, 66517, 66514, 66510, 66534, 66513, 66462, 66511, 66512, 66523, 66547, 66542, 66536, 66521, 66524, 66530, 66529, 66519, 66549, 66531, 66528, 65305, 67075, 62797, 66546, 62798, 66544, 66540, 66539, 66907, 66979, 66911, 66906, 66980, 66545, 66799, 65506, 66829, 62794, 63119, 66812,

si terenuri neinscrise in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara D.S. 1023, D.S. 588, D.S. 374, D.S. 130, D.S. 129, D.S. 500, D.S. 531, D.S. 1271, D.E. 731, D.E. 738 si D.S. 971.

**Constructorul are obligatia de a respecta Autorizatia Nr. 1 din 29.01.2025 pentru amplasarea si executia lucrarilor in zona drumurilor publice si anexe 1, emisa de Primaria comunei Filipesti.**

**În valoare(\*5) de: 19.798.274 LEI**

În baza documentatiei tehnice pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC) nr. ..../..... elaborat de S.C. Tadeco Consulting asociat cu S.C. Interdevelopment si S.C. Aecom Ingenieria, cu sediul in municipiul BUCURESTI, sector 3, cod postal 030881, Strada Turturtelelor, nr. 11A, respectiv Cerinta A1 – Sava Gh. Gheorghe, Cerinta Saac – Iorgulescu D. Mihai, Cerinta Af – Trifan Gh. Liviu

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR  
SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:**

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA DTAC VIZATA SPRE NESCHIMBARE –  
ÎMPREUNA CU AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTA  
DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea întocmai a documentatiei – D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie contraventie sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24 alin. (1), respective ale art. 26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In conformitate cu prevederile art.7 alin. (15) – (15') din Legea 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

**B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 12 luni de la data emiterii**, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate .

**C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 36 luni/ calculata de la data inceperii efective a lucrarilor** (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate

**D. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimitera instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat in Constructii, împreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0.1% din valoarea lucrarilor autorizate.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul territorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptive.
4. Sa pastreze pe santier – in perfecta stare – autorizatia de construire si documentatia vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor.
5. În cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), sa sistese executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National.
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. **Sa predea operatorului care colecteaza si transporta gunoiul** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor.
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 15 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.
9. La inceperea executiei lucrarilor, sa demonteze la loc vizibil “Placuta de identificare a investitiei”.
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze “Placuta de identificare a investitiei”.
11. **În situatia nefinalizarii constructiei în termenul prevazut de autorizatie**, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, **cu cel putin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare** (inclusiv durata de executie a lucrarilor).
12. Sa prezinte “Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Sa solicite “Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut “Avizul de securitate la incendiu”

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.
15. Toate constructiile proprietate particulara se declara, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).



SECRETAR,  
NICOLETA ANTOCHI

ARHITECT SEF\*)  
SAVIN GABRIEL ADRIAN

Taxa de autorizare in valoare de: SCUTIT CF. LEGII

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de 14/02/2025 insotita de 1 ( unu) exemplar din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare,

### **SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de.....pînă la data de .....

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF\*)

Data prelungirii valabilitatii.....

Achitat taxa de .....lei, conform chitantei nr. ....din.....

Transmis solicitantului la data de.....direct/prin posta.